

STICHTING AMSTERDAMS STEUNPUNT WONEN (ASW)
AMSTERDAM

JAARREKENING 2009

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPEM HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

INHOUD

| | BLZ |
|---|-------|
| BESTUURSVERSLAG | 3 |
| | |
| JAARREKENING 2009 | |
| Balans per 31 december | 5 |
| Staat van Baten en Lasten | 7 |
| Kasstroomoverzicht | 10 |
| Toelichting | 11 |
| | |
| OVERIGE GEGEVENS | |
| Accountantsverklaring | - |
| | |
| BIJLAGEN | |
| 1. Recapitulatie activiteiten Dienst Wonen basis en overige productie | 26/27 |
| 2. Wijksteunpunt Wonen Zuideramstel | 28 |
| 3. Wijksteunpunt Wonen de Baarsjes Bos & Lommer | 29 |
| 4. Wijksteunpunt Wonen Geuzenveld | 30 |
| 5. Wijksteunpunt Wonen Osdorp | 31 |
| 6. Wijksteunpunt Wonen Zuidoost | 32 |
| 7. Huurteam Tuinsteden | 33 |
| 8. Egalisatiereserve | 34 |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft

 **MAZARS**

2

MAZARS PAARDEKOOPEER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

BESTUURSVERSLAG

Het ASW staat voor krachtige bewoners, leefbare wijken en een levende stad. In 2009 hebben we met alle medewerkers in een heil weekend en dag opnieuw vorm gegeven aan onze aanpak, samenwerking en strategie.

In 2009 groeide de omvang van de middelen die het ASW kon inzetten voor haar werk met en voor bewoners met bijna 4,2% tot ruim 5,1 miljoen euro. Wat we daar mee gedaan hebben, kunt u in ons inhoudelijk jaarverslag lezen, of, als u dit niet heeft, op onze website www.steunpuntwonen.nl. Deze toename kwam voort uit de overname per 1 juni van het Wijksteunpunt Wonen Zuidoost van de St. Maazo (85.000), per saldo enige groei bij de overige ASW Wijksteunpunten Wonen (20.000), toename van de reguliere subsidies (100.000) en per saldo de overige omzet (30.000) in de centrale ASW teams. Groei in alle onderdelen van het ASW derhalve. Per saldo ca 0,7% (35.000) meer omzet dan begroot. In 2010 trachten we de groei van middelen verder te versterken om de bewoners nog beter van dienst te zijn, onze medewerkers beter te kunnen ondersteunen en onze diensten verder te ontwikkelen in lijn met de maatschappelijke en bewonersbehoeften.

Deze groei leidde evenwel tot 3,8% hogere personeelslasten dan begroot. Oorzaken daarvoor waren de kosten van het niet begrote WSWonen Zuidoost, de inhuur van extra en duurder tijdelijk personeel vanwege vacatures en daarna het inwerken van nieuwe medewerkers en een iets hoger (0,8%) verzuim dan de norm.. Ook hadden we te maken met een dure CAO in crisistijd, doorwerkend in 2010. We zijn verheugd dat onze financiers/afnemers de daarmee samenhangende prijsverhoging ondanks de crisis veelal hebben geaccepteerd. Ook op sociaal en professioneel gebied heeft de organisatie zich verder ontwikkeld en hebben we o.a. de diversiteit van ons personeelsbestand kunnen versterken. Voor verdere details over het sociaal beleid verwijzen we u naar het sociaal jaarverslag 2009 (te vinden op onze website, evenals het verslag 2009 van de Raad van Toezicht).

De overige organisatiekosten centraal waren ca 1% hoger dan begroot, ondanks de extra hoge uitgaven voor de strategiedagen. Bij de ASW Wijksteunpunten Wonen zijn de organisatiekosten per saldo ongeveer gelijk aan de begroting, exclusief de niet begrote kosten van WSWonen Zuidoost. Bij de directe activiteitenkosten vallen de hogere materiële kosten van het HA team op. Die komen voort uit het succesvol gevierde 10 jarig bestaan van de HA in 2009.

Dankzij deze ontwikkelingen en het, ondanks de groei, licht dalen van de vorderingen; de met de groei samenhangende waarde van de gereserveerde vakantiegelden en -dagen; het evenwicht tussen intern financieren van de investeringen en afschrijvingen was geen beroep op de kredietfaciliteit nodig en steeg de liquiditeit. Door het vroeg ontvangen van een aantal stadsdeelbijdragen voor projecten in 2010 steeg deze zelfs fors. Dat geldt daarmee echter ook voor de post vooruit ontvangen subsidies. De toename van het balanstotaal met ca € 280.000 komt voor € 190.000 hieruit voort en is tijdelijk. Voor het overige gaat het om een lichte vermogensgroei en met de stijgende omzet samenhangende groei van de overige kortlopende schulden.

Ons administratieve systeem is in 2009 verder ontwikkeld. Het betalingsproces werd geheel in de boekhoudsoftware geïntegreerd en er is gestart met het omzetten van de handmatige maandelijkse productie van stuurinformatie naar real time (afhankelijk van het tempo van de gegevensinvoer) beschikbare geautomatiseerde rapportages. Tevens is gestart met het traject naar het via internet ontsluiten van het tijdschrijven systeem. Deze processen zullen in 2010 worden afgerond.

Tot slot heeft de Raad van Toezicht in 2009 in overleg met ons de accountant heroverwogen en heeft de Raad met plezier en overtuiging voor voortzetting van de relatie met Mazars gekozen.

Namens bestuur en directie van het ASW,

Eef Meijerman
Jacqueline van Loon

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 M A Z A R S

3

MAZARS PAARDEKOOPFR HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

De (statutaire) directie is als volgt samengesteld:
De heer E. Meijerman , statutair directeur
Mevrouw J.M.A. van Loon , directeur

RAAD van TOEZICHT

De raad van toezicht bestaat uit de volgende personen:

De heer S.T.M. van Riel (Voorzitter)
De heer P.J.J. Steeghs
De heer J.H. Lambers
Mevrouw L. A. de Jong
Mevrouw J. C. Kalt

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft

 MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPFR HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

BALANS PER

| ACTIEF | 2009 | 2008 |
|--|------------------|------------------|
| | € | € |
| VASTE ACTIVA | | |
| Materiële vaste activa | 1 | |
| Verbouwingen | 11.558 | 18.198 |
| Inrichting | 35.553 | 37.704 |
| Inventaris | 27.673 | 12.696 |
| Telecommunicatieapparatuur | 4.104 | 6.238 |
| Automatisering | 131.098 | 122.961 |
| | 209.986 | 197.797 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | |
| Vorderingen | | |
| Te vorderen subsidies / bijdragen | 2 515.821 | 520.502 |
| Overige vorderingen & overlopende activa | 3 175.850 | 180.557 |
| | 691.671 | 701.059 |
| Liquide middelen | 4 537.048 | 259.194 |
| SOM DER VLOTTENDE ACTIVA | 1.228.719 | 960.253 |
| TOTAAL | 1.438.705 | 1.158.050 |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

M MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPEER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

31 DECEMBER

| PASSIEF | 2009 | 2008 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | <u>€</u> | <u>€</u> |
| EIGEN VERMOGEN | 5 | |
| Algemene reserve | 624.822 | 526.948 |
| Egalisatiereserve Reguliere subsidie | -47.989 | 4.576 |
| Egalisatiereserve wsw Zuideramstel | - | 16.218 |
| | <u>576.833</u> | <u>547.742</u> |
| Voorzieningen | | |
| Voorziening reorganisatiekosten | 6 - | 8.359 |
| | <u>-</u> | <u>8.359</u> |
| Kortlopende schulden | | |
| Belastingen en premies sociale verzekeringen | 7 154.649 | 126.424 |
| Vooruitontvangen subsidies/bijdragen | 8 261.411 | 71.733 |
| Overige schulden en overlopende passiva | 9 445.812 | 403.792 |
| | <u>861.872</u> | <u>601.949</u> |
| TOTAAL | <u>1.438.705</u> | <u>1.158.050</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze verklaring d.d. 16/6/10 mede betrekking heeft.

 **MAZARS**


MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

| | | <u>Werkelijk</u> <u>2009</u> | <u>Begroot</u> <u>2009</u> | <u>Werkelijk</u> <u>2008</u> | |
|--|----|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------|
| | | € | € | € | |
| Reguliere Subsidie gemeente Amsterdam | 10 | 2.234.890 | 2.291.019 | 2.193.610 | |
| Mutatie Reguliere Subsidie 2009 | | 35.005 | - | -24.057 | |
| | | | 2.269.895 | 2.291.019 | 2.169.553 |
| Incident Subsidie Gemeente Amsterdam | 11 | 58.504 | 59.719 | 57.050 | |
| | | | 58.504 | 59.719 | 57.050 |
| Wijksteunpunt wonen Zuideramstel | B2 | 412.510 | 432.378 | 434.749 | |
| Wsw de Baarsjes Bos & Lommer | B3 | 447.975 | 475.011 | 466.651 | |
| Wsw Geuzenveld | B4 | 146.430 | 147.750 | 131.124 | |
| Wsw Osdorp | B5 | 195.500 | 195.500 | 173.833 | |
| Wsw Zuidoost ¹ | B6 | 84.583 | - | - | |
| Huurteam Tuinsteden | B7 | 142.298 | 130.175 | 132.867 | |
| | | | 1.429.296 | 1.380.814 | 1.339.224 |
| Overige Opbrengsten | 12 | | 1.362.737 | 1.372.578 | 1.333.150 |
| Som der Opbrengsten | | | 5.120.432 | 5.104.130 | 4.898.977 |
| Personeelskosten ASW Centraal | 13 | 2.778.470 | 2.720.871 | 2.655.328 | |
| Organisatiekosten ASW centraal | 14 | 603.798 | 592.250 | 539.000 | |
| Activiteiten kosten Centraal | 15 | 384.351 | 344.292 | 345.987 | |
| Doorbelaste centrale kosten aan Wsw | | -173.361 | -100.270 | -169.732 | |
| Totaal Centrale kosten | | | 3.593.258 | 3.557.143 | 3.370.583 |
| Personeelskosten Wijksteunpuntenwonen | | 1.071.088 | 986.739 | 907.070 | |
| Organisatiekn Wijksteunpuntenwonen | | 165.617 | 152.520 | 199.901 | |
| Activiteiten kosten Wsw | | 35.452 | 54.790 | 46.355 | |
| Bijdrage Wsw aan centrale kn ASW | | 173.361 | 100.270 | 169.732 | |
| Totaal kosten Wijksteunpunt wonen | | | 1.445.518 | 1.294.319 | 1.323.058 |
| Som der kosten | | | 5.038.776 | 4.851.462 | 4.693.641 |
| Exploitatieresultaat | | | 81.656 | 252.668 | 205.336 |
| Verlagen Subsidie 2005/2006 Reguliere subsidie | | | - | | -20.170 |
| Mutatie Reguliere Subsidie | | | -52.565 | | 24.057 |
| Resultaat | | | 29.091 | | 209.223 |

¹ Wsw Zuidoost is per 01 juni 2009 overgenomen

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPFR HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

Dit resultaat wordt als volgt verdeeld:

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|---|---------------|----------------|
| | € | € |
| Ten gunste van de algemene reserve ASW | 97.874 | 189.118 |
| Ten laste van de egalisatie reserve ASW | -52.565 | 24.057 |
| Ten laste van egalisatie reserve Wsw Zuideramstel | -16.218 | 16.218 |
| Ten laste egalisatiereserve verl.subs.2005/2006 | - | -20.170 |
| | <u>29.091</u> | <u>209.223</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft

 MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Tenzij anders vermeld zijn de activa en passiva gewaardeerd tegen verkrijgingprijzen c.q. nominale waarden. Resultaten uit activiteiten worden genomen op het moment dat deze zijn uitgevoerd, verliezen worden genomen zodra deze bekend zijn.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa zijn gewaardeerd tegen verkrijgingprijzen onder aftrek van op de geschatte economische gebruiksduur gebaseerde afschrijvingen.

EIGEN VERMOGEN

In de jaarrekening wordt het eigen vermogen gesplitst in een gedeelte dat is gerealiseerd door middel van overschotten/ tekorten op gesubsidieerde activiteiten, ondergebracht in de egalisatiereserve en een gedeelte dat is gerealiseerd door overschotten/tekorten op de eigen exploitatie, ondergebracht in een algemene reserve.

REGULIERE SUBSIDIE GEMEENTE AMSTERDAM

De in de staat van baten en lasten verantwoorde reguliere subsidie van Dienst Wonen Amsterdam (per 01 Januari 2010 Dienst Wonen Zorg en Samenleving) is de door de Gemeente Amsterdam vastgestelde subsidie voor het boekjaar.

OPBRENGSTEN VAN DERDEN

De in de staat van baten en lasten verantwoorde opbrengsten van derden zijn de aan derden gefactureerde zelfstandige opbrengsten van producten, verkregen door bijdragen e.d.

KOSTEN

De in de organisatiekosten begrepen afschrijvingen worden lineair berekend op basis van de verkrijgingprijzen van de materiële vaste activa en de geschatte economische gebruiksduur. De overige kosten worden berekend op basis van de verkrijgingprijzen.

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPFFER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

KASSTROOMOVERZICHT

| | 2009 | 2008 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | € | € |
| Resultaat | 29.091 | 209.223 |
| Afschrijvingen | <u>102.093</u> | <u>85.516</u> |
| Cash flow | 131.184 | 294.739 |
| Mutatie vorderingen | 9.390 | -212.737 |
| Mutatie voorzieningen | -8.359 | -16.248 |
| Mutatie kortlopende schulden (exclusief bankier) | <u>259.920</u> | <u>47.108</u> |
| | <u>260.951</u> | <u>-181.877</u> |
| <i>Kasstroom uit operationele Activiteiten</i> | 392.135 | 112.862 |
| Investeringsactiviteiten | <u>-114.281</u> | <u>-132.741</u> |
| <i>Kasstroom uit Investeringsactiviteiten</i> | -114.281 | -132.741 |
| Obligatielening | <u>-</u> | <u>-522</u> |
| <i>Kasstroom uit Financieringsactiviteiten</i> | <u>-</u> | <u>-522</u> |
| Netto kasstroom (mutatie liquide middelen) | 277.854 | -20.401 |
| Beginstand liquide middelen | <u>259.194</u> | <u>279.595</u> |
| Eindstand liquide middelen | <u><u>537.048</u></u> | <u><u>259.194</u></u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

BALANS

1. MATERIËLE VASTE ACTIVA

Het verloop gedurende het boekjaar is als volgt:


| | <u>Ver- bouwing</u> | <u>Inrichting</u> | <u>Inventaris</u> | <u>Telecom</u> | <u>Automa- tisering</u> | <u>Totaal</u> |
|--|-------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------------------|----------------|
| | € | € | € | € | € | € |
| Boekwaarde per 1 januari | 18.198 | 37.704 | 12.696 | 6.238 | 122.961 | 197.797 |
| Investerings | - | 13.318 | 19.422 | - | 81.542 | 114.282 |
| | 18.198 | 51.022 | 32.118 | 6.238 | 204.503 | 312.079 |
| Afschrijvingen | 6.640 | 15.469 | 4.445 | 2.134 | 73.405 | 102.093 |
| Boekwaarde per 31 december | 11.558 | 35.553 | 27.673 | 4.104 | 131.098 | 209.986 |
| Cumulatieve afschrijvingen 31 december | <u>21.644</u> | <u>61.208</u> | <u>79.715</u> | <u>10.618</u> | <u>171.066</u> | <u>511.138</u> |

De afschrijvingen zijn gebaseerd op de volgende geschatte economische gebruiksduur van de materiële vaste activa.

| | |
|----------------|--|
| Verbouwing | 5 jaar |
| Inrichting | 5 jaar |
| Inventaris | 5 jaar |
| Telecom | 8 jaar |
| Automatisering | 3-5 jaar, respectievelijk hardware 3 jr, software 5 jr |

In het jaar van aanschaf wordt 50% van het jaarbedrag afgeschreven.

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft

 MAZARS

11

MAZARS PAARDEKOOPFR HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

2. TE VORDEREN SUBSIDIES/BIJDRAGEN

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | € | € |
| Woningcorporaties/Woningbouwverenigingen | 201.752 | 131.707 |
| Gemeentelijke diensten | 24.989 | - |
| Bewonerskoepels/bewonersorganisaties | 74.343 | 71.025 |
| Stadsdelen | 210.328 | 226.480 |
| Wijk en buurt instellingen | - | 44.002 |
| Fondsen | - | 34.375 |
| Overig | 17.409 | 25.885 |
| Subtotaal | 528.821 | 533.474 |
| Voorziening voor oninbare vorderingen | -13.000 | -12.973 |
| | <u>515.821</u> | <u>520.501</u> |

Van deze vorderingen is per 18 mei 2010 nog € 45.180 te vorderen.

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 **MAZARS**

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

**3. OVERIGE VORDERINGEN EN
OVERLOPENDE ACTIVA**

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|-------------------|----------------|----------------|
| | € | € |
| Nog te factureren | 158.587 | 147.752 |
| Waarborgsommen | 10.463 | 9.332 |
| Arbokosten | - | 4.305 |
| Postbank(rente) | - | 6.858 |
| Overige | 6.800 | 12.310 |
| | <u>175.850</u> | <u>180.557</u> |

* Van de post nog te factureren is per 07 juni 2010 € 75.000 gefactureerd waarvan € 45.000 ontvangen.

4. LIQUIDE MIDDELEN

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| | € | € |
| ING Bank | 334.406 | 258.020 |
| ING Bank Vouchergelden ² | 120.000 | - |
| SNS bank | 81.167 | 79 |
| Kas | 1.475 | 1.095 |
| | <u>537.048</u> | <u>259.194</u> |

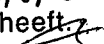
² Vouchergelden zijn gelden die ter beschikking zijn gesteld door het stadsdeel Oud-Zuid met betrekking tot de voucher regeling om uit te keren aan bewonersinitiatieven projecten

TOELICHTING

5. EIGEN VERMOGEN

Het verloop over 2009 is als volgt:

| | <u>Algemene reserve</u> | <u>Egalisatie - reserve Reguliere subsidie</u> | <u>Egalisatie - reserve Zuideramst el</u> | <u>Totaal</u> |
|-----------------------|-----------------------------|--|---|----------------------|
| | € | € | € | € |
| Stand per 1 januari | 526.948 | 4.576 | 16.218 | 547.742 |
| | <hr/> 526.948 | <hr/> 4.576 | <hr/> 16.218 | <hr/> 547.742 |
| Resultaatbestemming | <hr/> 97.874 | <hr/> -52.565 | <hr/> -16.218 | <hr/> 29.091 |
| Stand per 31 december | <hr/> <u>624.822</u> | <hr/> <u>-47.989</u> | <hr/> <u>-</u> | <hr/> <u>576.833</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft 

 MAZARS

14

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

6. VOORZIENING REORGANISATIEKOSTEN

Het verloop van 2009 is als volgt

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|-----------------------|-----------------|---------------------|
| | € | € |
| Stand per 1 januari | 8.359 | 24.607 |
| Dotatie | <u>-</u> | <u>10.957</u> |
| | 8.359 | 35.564 |
| Onttrekking | <u>8.359</u> | <u>27.205</u> |
| Stand per 31 december | <u><u>-</u></u> | <u><u>8.359</u></u> |

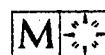
In 2010 geldt geen wachtgeldverplichting meer.

KORTLOPENDE SCHULDEN

7. BELASTINGEN EN SOCIALE LASTEN

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | € | € |
| Loonheffing/bedrijfsvereniging | 163.246 | 134.685 |
| Pensioenpremies | <u>-8.597</u> | <u>-8.261</u> |
| | <u><u>154.649</u></u> | <u><u>126.424</u></u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.



MAZARS

15

TOELICHTING

8. VOORUITONTVANGEN SUBSIDIES/BIJDRAGEN

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| | € | € |
| Woningbouwvereniging/corporaties | 4.680 | 9.623 |
| Stadsdelen | 225.718 | - |
| Overige gemeentelijke diensten | 8.608 | 5.195 |
| Wijksteunpunten Wonen | 20.679 | 31.277 |
| Gemeentelijk Ontwikkelingsbedrijf | - | 19.132 |
| Overige | 1.726 | 6.506 |
| | <u>261.411</u> | <u>71.733</u> |

9. OVERIGE SCHULDEN EN OVERLOPENDE PASSIVA

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--|----------------|----------------|
| | € | € |
| Schuld vakantietoelage | 131.840 | 113.107 |
| Kosten activiteiten en organisatiekosten | 159.206 | 152.289 |
| Vakantiedagen | 144.699 | 125.882 |
| Accountants-en administratiekosten | 4.538 | 4.538 |
| Obligatielening | - | 900 |
| Overig | 5.529 | 7.076 |
| | <u>445.812</u> | <u>403.792</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

16

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

NIET UIT DE BALANS BLIJKENDE VERPLICHTINGEN EN GESTELDE ZEKERHEDEN

HUUR

De jaarlijkse huurverplichting voor verhuur van het pand aan de Nieuwezijds Voorburgwal 32 bedraagt circa € 145.000. Ten behoeve van de verhuurder Rappange is een bankgarantie van € 14.000 afgegeven.

REORGANISATIEKOSTEN

Vanaf het boekjaar 2010 geldt er geen wachtgeldverplichting meer. De maximale uitkeringsduur liep tot 01 juni 2009.

KREDIETINSTELLINGEN

De stichting beschikt over een rekening-courant (rood staan) faciliteit van € 260.000 bij haar bankier. Ter meerdere zekerheid van de faciliteit zijn de debiteuren, alsmede de bedrijfsuitrusting verpand. Per 01 september 2008 wordt het krediet met € 3.000 per maand verlaagd. Ultimo 2009 is de kredietruimte € 212.000,-

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

17

TOELICHTING

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

De staat van baten en lasten is opgesteld aan de hand van de in het jaar 2005 overeengekomen subsidiebepalingen, zoals uiteengezet in de "Overeenkomst Outputfinanciering" met de Gemeente Amsterdam, alsmede uitgewisselde correspondentie en gedane mededelingen. De overeenkomst is overeenkomstig het besluit van de gemeenteraad van 26 mei 1993.

Elk Wijksteunpunt Wonen en het Huurteam Tuinsteden wordt afgerekend op basis van de subsidieverordening van de betrokken stadsdelen.


REGULIERE SUBSIDIE GEMEENTE AMSTERDAM

De subsidie wordt door Dienst Wonen, Zorg en Samenleven verstrekt. Deze subsidie is conform de "Overeenkomst Outputfinanciering" gebaseerd op de prestatieafspraken over 2009. De subsidie voor 2009 is voorlopig vastgesteld op € 2.234.890.

Voor een beter inzicht in de kostprijzen per product, zoals in de overeenkomst worden genoemd, worden de producten belast voor de aan het product bestede uren tegen een vast tarief. Het tarief is opgebouwd uit een doorbelasting van personeelskosten en een opslag voor organisatiekosten, plus risico.

De uitwerking en specificatie van de hiervoor genoemde kostenverdelingen zijn gerecapituleerd opgenomen in bijlage 1.

De kosten en opbrengsten van Wijksteunpunten wonen en het Huurteam Tuinsteden worden gespecificeerd in de bijlagen 2 t/m 7.

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft 

 MAZARS

18

TOELICHTING

10. REGULIERE SUBSIDIE GEMEENTE AMSTERDAM

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | € | € |
| A. Werkteam Huurdersvereniging Amsterdam | 662.412 | 554.820 |
| B.1. Werkteam Wijksteunpunten wonen, Stedelijk Bureau | 543.007 | 518.776 |
| B.2. Werkteam Wijksteunpunten wonen, Publiekstaken | 383.947 | 401.020 |
| C. Werkteam Koepels | 56.670 | 71.451 |
| D. Werkteam Wijkontwikkeling | 430.608 | 407.197 |
| F. Intrateam | 148.581 | 163.303 |
| M. Extern advies HA door directie | 44.670 | 52.986 |
| | <u>2.269.895</u> | <u>2.169.553</u> |
| Over/Onderbesteding t.g.v./t.l.v. egalisatiereserve | <u>-35.005</u> | <u>24.057</u> |
| | <u>2.234.890</u> | <u>2.193.610</u> |

11. INCIDENTELE SUBSIDIE GEMEENTE AMSTERDAM

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--|---------------|---------------|
| | € | € |
| B.3 Werkteam Wijksteunpunten Wonen, Publiekstaken overig | <u>58.504</u> | <u>57.050</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

M **A Z A R S**

19

MAZARS PAARDEKOOPEER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

12. OVERIGE BIJDRAGEN

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--|------------------|------------------|
| | € | € |
| A. Werkteam Huurdersvereniging Amsterdam | 10.000 | 10.000 |
| B. Werkteam Wijksteunpunten wonen | 82.082 | 107.038 |
| C. Werkteam Koepels | 490.582 | 527.505 |
| D. Werkteam Wijkontwikkeling | 760.510 | 645.090 |
| F. Intrateam | 19.563 | 34.609 |
| M. Extern advies overig | - | 8.908 |
| | <u>1.362.737</u> | <u>1.333.150</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft

 MAZARS

20

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

13. PERSONEELSKOSTEN

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | € | € |
| Salarissen | 3.060.967 | 2.744.978 |
| Salariskosten in de projectadministratie | 74.415 | 110.028 |
| Sociale lasten wg | 218.766 | 206.825 |
| Pensioenpremies wg | 248.215 | 233.295 |
| Overige | <u>247.195</u> | <u>267.272</u> |
| | 3.849.558 | 3.562.398 |
| Doorbelaste salarislasten Wijksteunpunten wonen | -996.673 | -797.042 |
| Salariskosten in de projectadministratie | <u>-74.415</u> | <u>-110.028</u> |
| Personeelskosten centraal | <u><u>2.778.470</u></u> | <u><u>2.655.328</u></u> |
| Het gemiddeld aantal formatieplaatsen bedraagt (Fte) | 60,7 | 53,7 |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft

 **MAZARS**

MAZARS PAARDEKOOPEFFER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

**14. ORGANISATIEKOSTEN
CENTRAAL**

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | € | € |
| A. Huisvestingskosten | 204.693 | 203.795 |
| B. Bureaunkosten | 278.407 | 243.161 |
| C. Afschrijvingen | 97.477 | 85.516 |
| D. Overig | 23.221 | 6.528 |
| | <u>603.798</u> | <u>539.000</u> |

A. HUISVESTINGSKOSTEN

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|------------------|-----------------------|-----------------------|
| | € | € |
| Huur | 144.255 | 139.691 |
| Energie | 20.541 | 29.797 |
| Onderhoudskosten | 14.253 | 13.591 |
| Schoonmaakkosten | 25.644 | 20.716 |
| | <u>204.693</u> | <u>203.795</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 **MAZARS**

22

MAZARS PAARDEKOPPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

| B. BUREAUKOSTEN | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| | € | € |
| Kantoorbehoeften | 18.286 | 10.027 |
| Drukwerk en kopieerkosten | 39.556 | 19.334 |
| Huishoudartikelen | 4.983 | 5.078 |
| Telefoon en porti | 36.665 | 33.748 |
| Administratie- en accountantskosten | 23.915 | 30.567 |
| Promotiekosten | 20.957 | 16.599 |
| Verzekering | 9.209 | 16.752 |
| Automatisering | 38.456 | 34.605 |
| Rente- en bankkosten | 1.095 | 916 |
| Bestuurskosten | 9.061 | 11.187 |
| Ondernemingsraad | 6.392 | 1.942 |
| Beleidsadvieskosten | 56.500 | 2.301 |
| Kwaliteitszorgkosten | 2.778 | 4.719 |
| 20jr ASW | - | 49.994 |
| Overige | <u>17.542</u> | <u>12.250</u> |
| Rente inkomsten | <u>-6.988</u> | <u>-6.858</u> |
| | <u>278.407</u> | <u>243.161</u> |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft. *A*

 **MAZARS**

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

TOELICHTING

| C. AFSCHRIJVINGEN | 2009 | 2008 |
|----------------------------|---------------|---------------|
| | € | € |
| Verbouwingen | 6.640 | 7.724 |
| Inrichting | 15.469 | 15.126 |
| Inventaris | 2.094 | 3.110 |
| Telecommunicatieapparatuur | 1.934 | 1.641 |
| Automatisering | 71.340 | 57.915 |
| | 97.477 | 85.516 |

| D. OVERIG | 2009 | 2008 |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| | € | € |
| Kosten oninbare vorderingen | 23.221 | 6.529 |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 **MAZARS**


MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

15. ACTIVITEITEN CENTRAAL

Onder dit hoofd zijn verantwoord de directe materiële kosten met betrekking tot de activiteiten.
De specificatie luidt als volgt:

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|--|----------------|----------------|
| | € | € |
| A. Werkteam Huurdersvereniging Amsterdam | 163.501 | 66.855 |
| B. Werkteam Wijksteunpunten wonen | 115.741 | 139.392 |
| C. Werkteam Koepels | 3.805 | 16.445 |
| D. Werkteam Wijkontwikkeling | 97.432 | 115.937 |
| F. Intrateam | 3.872 | 3.626 |
| M. Extern advies Management | - | 418 |
| | <u>384.351</u> | <u>342.673</u> |

Een nadere specificatie is opgenomen in bijlage 1.

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft. 

 MAZARS

25

MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

BIJLAGE 1: RECAPITULATIE ACTIVITEITEN

| <i>Dienst Wonen Basis productie</i> | Begroting 2009 | Uren x tarief | Werkelijke materiële kosten |
|--|-----------------------|--------------------------|--|
| | € | € | € |
| A. Werkteam Huurdersvereniging Amsterdam | 621.465 | 508.911 | 163.501 |
| B. Stedelijk bureau Wijksteunpunten wonen | 519.590 | 545.261 | 19.588 |
| B. Stedelijke Publiekstaken Wijksteunpunten wonen | 444.079 | 326.050 | 96.153 |
| C. Koepels | 79.550 | 56.606 | 64 |
| D. Wijkontwikkeling | 417.615 | 417.104 | 13.504 |
| F. Intrateam | 168.970 | 145.233 | 3.348 |
| M. Extern advies HA door directie | 39.750 | 44.670 | - |
| Subtotaal | 2.291.019 | 2.043.835 | 296.158 |
| <i>Overige productie</i> | | | |
| B. Wijksteunpuntwonen Publiekstaken overig | 112.203 | 77.548 | - |
| C. Koepels | 504.584 | 486.803 | 3.741 |
| D. Wijkontwikkeling | 723.584 | 670.858 | 83.928 |
| F. Intrateam | 26.915 | 18.723 | 524 |
| Overig materiaal niet basis projecten | 80.000 | - | - |
| Subtotaal overig | 1.447.286 | 1.253.932 | 88.193 |
| G. Wijksteunpunt wonen Zuideramstel | 432.378 | - | 7.728 |
| I. Wsw Baarsjes Bos & Lommer | 475.011 | - | 13.154 |
| J. Wsw Geuzenveld | 147.750 | - | 1.034 |
| K. Wsw Osdorp | 195.500 | - | 3.572 |
| L. Wsw Zuidoost | - | - | 5.964 |
| H. Huurteam Tuinsteden | 130.175 | - | 4.000 |
| Subtotaal Wijksteunpunten wonen ASW | 1.380.814 | - | 35.452 |
| Totaal overig | 2.828.100 | 1.253.932 | 123.645 |
| TOTAAL incl. Wsw | 5.119.119 | 3.297.767 | 419.803 |
| SUBRESULTAAT: respectievelijk dekkingsverschil, subsidieverschil en dekkingssaldo | - | 1.321.206 | - |

TOTAAL BEGROOT/WERKELIJKE
KOSTEN/OPBRENGST/SUBSIDIE/ RESULTAAT

5.119.119 4.618.973 419.803
Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 16/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

26

MAZARS PAARDEKOOPPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

DIENSTWONEN BASIS EN OVERIGE PRODUCTIE

| Opbrengsten van derden | Berekende subsidie | Over-/ onderschrijding begroting | Resultaat |
|---------------------------|-----------------------|--|------------------|
| € | € | € | € |
| 10.000 | 662.412 | 40.947 | |
| 21.842 | 543.007 | 23.417 | |
| 38.256 | 383.947 | -60.132 | |
| - | 56.670 | -22.880 | |
| - | 430.608 | 12.993 | |
| - | 148.581 | -20.389 | |
| - | 44.670 | 4.920 | |
| 70.098 | 2.269.895 | -21.124 | |
| 80.488 | | -31.715 | 2.940 |
| 490.582 | | -14.002 | 38 |
| 760.510 | | 36.926 | 5.724 |
| 19.563 | | -7.352 | 316 |
| - | | -80.000 | - |
| 1.351.143 | | -96.143 | 9.018 |
| 428.728 | | -3.650 | 421.000 |
| 447.975 | | -27.036 | 434.821 |
| 146.430 | | -1.320 | 145.396 |
| 195.500 | | - | 191.928 |
| 84.583 | | 84.583 | 78.619 |
| 142.298 | | 12.123 | 138.298 |
| 1.445.514 | | 64.700 | 1.410.062 |
| 2.866.755 | - | -31.443 | 1.419.080 |
| 2.866.755 | 2.269.895 | -52.567 | 1.419.080 |
| -16.218 | -52.565 | - | -1.389.989 |
| 2.850.537 | 2.217.330 | -52.567 | 29.091 |

Gewaarmerkt als staat waarop onze
verklaring d.d. 10/6/10
mede betrekking heeft.

 MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPEER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

BIJLAGE 2: WIJKSTEUNPUNT WONEN ZUIDERAMSTEL 2009

| Posten | Toekenning | | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | Begroot 2009 | 2009 | Baten 2009 | Baten 2008 | Baten 2007 |
| | € | € | € | € | € |
| Subsidie structureel Zuideramstel | 251.049 | 236.824 | 236.824 | 244.922 | 241.302 |
| Subsidie Gemeente A'dam, bijdrage Huurteam | 74.316 | 72.693 | 72.693 | 74.508 | 71.985 |
| Subsidie Centrale Stad Wsw via stadsdeel | 71.500 | 71.428 | 71.428 | 71.428 | 71.428 |
| Budgetsubsidie ondersteuning huurders/bew.consulent | 17.425 | 31.565 | 31.565 | 17.359 | - |
| Restantmiddelen | 18.088 | 16.218 | 16.218 | 31.774 | - |
| Totaal opbrengsten | 432.378 | 428.728 | 428.728 | 439.991 | 384.715 |
| Nog te ontvangen 2007 | | | | | 12.064 |

| Posten | Begrote kosten 2009 | | Gerealiseerde kosten 2009 | | Gerealiseerde kosten 2008 | | Gerealiseerde kosten 2007 | |
|---|---------------------|---|---------------------------|---|---------------------------|---|---------------------------|----------------|
| | € | € | € | € | € | € | € | € |
| Personeelslasten | 320.539 | | 314.902 | | 302.915 | | 242.530 | |
| Huisvestingskosten | 34.500 | | 37.810 | | 33.109 | | 29.328 | |
| Organisatiekosten | 7.550 | | 20.854 | | 25.159 | | 30.272 | |
| Activiteitenkosten | 15.400 | | 7.728 | | 8.413 | | 5.491 | |
| Bosparag | 0 | | - | | - | | 0 | |
| Overige Algemene kosten | 54.388 | | 47.434 | | 54.177 | | 45.320 | |
| Totaal kosten | 432.377 | | 428.728 | | 423.773 | | 352.941 | |
| Reservering Wswonen 2009/Toevoeging egalisereserve | | | | | | | | -31.774 |

MAZARS
 MAZARS PAARDEKOOPPER HOFFMAN N.V.
 ACCOUNTANTS

Reservering Wswonen 2009/Toevoeging egalisereserve staat waarop onze
 6/6/10
 heeft.

BIJLAGE 4 : WIJKSTEUNPUNT WONEN GEUZENVELD 2009

| Posten | Toegekend | | Ontvangen 2009 | Begroot 2008 | Werkelijk baten 2008 |
|----------------------------------|--------------|---------|-------------------|--------------|-------------------------|
| | Begroot 2009 | € | | | |
| Stedelijke bijdrage Wsw 2009 | 71.500 | 146.430 | 146.430 | 149.960 | 148.459 |
| Subsidiebijdrage "SOS" spreekuur | 26.250 | | | | |
| Stadsdeel bijdrage 2009 | 50.000 | | | | |
| Overig | | | | | |

Totaal opbrengsten 147.750 146.430 146.430 149.960 148.459

| Posten | Gerealiseerd | | Begroot Kosten 2008 | Werkelijk Kosten 2008 |
|-----------------------------|-------------------------|-------------|------------------------|--------------------------|
| | Begroote kosten 2009 | kosten 2009 | | |
| Personeelskosten | 116.694 | 115.764 | 98.574 | 84.445 |
| Organisatiekosten | 7.870 | 9.424 | 16.500 | 7.705 |
| Activiteitenkosten | 4.500 | 12.871 | 7.500 | 11.658 |
| Bewonersbudget | | | 9.000 | 9.909 |
| Doorbelaste Algemene kosten | 18.685 | 18.965 | 18.386 | 17.407 |

| Totale kosten | | Begroot | Werkelijk |
|---------------|----------------|----------------|----------------|
| 147.749 | 157.024 | 149.960 | 131.124 |
| | -10.594 | | |
| | 146.430 | | |
| | 6.741 | | 17.335 |
| Totaal | 146.430 | 149.960 | 148.459 |

Gewaarschuwd als staat waarop onze verklaring is gebaseerd. 16/6/10
Mede te berekening heeft.

MAZARS
MAZARS PAARDEKOOPER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

BIJLAGE 5 : WIJKSTEUNPUNT WONEN OSDORP 2009

| Posten | Begrote baten 2009 | Toegekend 2009 | Ontvangen 2009 | Begrote baten 2008 | Werkelijk baten 2008 |
|--|-----------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| | € | € | € | € | € |
| Subsidie Gemeente A'dam, centrale stad | 72.500 | | | 71.480 | |
| Subsidie Stadsdeel Osdorp | 123.000 | 195.500 | 195.500 | 102.333 | 173.833 |
| Totaal Opbrengsten | 195.500 | 195.500 | 195.500 | 173.813 | 173.833 |

| Posten | Begrote kosten 2009 | Gerealiseerde kosten 2009 | Begrote kosten 2008 | Gerealiseerde kosten 2008 |
|------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
| | € | € | € | € |
| Personeelslasten | 117.180 | 129.598 | 105.516 | 106.852 |
| Verzekeringskosten | 24.500 | 22.399 | 24.008 | 20.686 |
| Administratiekosten | 20.500 | 15.500 | 19.000 | 23.614 |
| Overige directe kosten | 8.990 | 3.572 | 3.010 | 8.408 |
| Algemene kosten | 24.327 | 24.431 | 22.279 | 14.273 |
| Totaal kosten | 195.497 | 195.500 | 173.813 | 173.833 |

De afgeleverde verslagen worden als staat van zaken
verklaring afgegeven op 16/6/10
Mazars



MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPFFER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

BIJLAGE 6 : WIJKSTEUNPUNT WONEN ZUIDOOST 2009

| Posten | Begrote baten 2009 € | Toegekend 2009 € | Ontvangen 2009 € |
|--|-------------------------|---------------------|---------------------|
| Subsidie Gemeente A'dam, centrale stad | 42.292 | - | - |
| Subsidie Stadsdeel Zuidoost | 42.292 | 84.584 | 80.353 |
| Totaal Opbrengsten | 84.584 | 84.584 | 80.353 |
| Nog te ontvangen | | | 4.231 |

| Posten | Begrote kosten 2009 € | Gerealiseerde kosten 2009 € |
|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Personeelslasten | 58.020 | 55.142 |
| Buurstichtingskosten | 7.000 | 6.943 |
| Organisatiekosten | 4.375 | 6.294 |
| Activiteitskosten | 4.958 | 5.964 |
| Algemene kosten | 10.409 | 10.242 |
| Totaal kosten | 84.762 | 84.585 |

MAZARS
MAZARS PAARDEKOOPFFER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

De afgeleverde verslagen zijn als staat waarop onze
Trouwverklaring heeft plaatsgevonden op d. 16/06/2010.

BIJLAGE 7 : HUURTEAM TUINSTEDEN 2009

Posten

| Financiers | Begroot 2009 € | Opbrengst 2009 € | Ontvangst 2009 € | Begroot 2008 € | Werkelijk baten 2008 € |
|---------------------------------------|----------------------|------------------------|------------------------|----------------------|------------------------------|
| Stadsdeel Geuzenveld | 20.447 | 20.447 | 20.447 | 20.092 | 20.092 |
| Stadsdeel Zuidoost | 20.447 | 20.447 | 20.447 | 22.092 | 22.092 |
| Stadsdeel Slotervaart | 22.447 | 19.976 | 19.976 | 22.092 | 22.092 |
| Stadsdeel Noord | 22.447 | 22.000 | 22.000 | 22.092 | 22.092 |
| Stadsdeel Osdorp | 20.447 | 22.000 | 22.000 | 22.092 | 21.663 |
| Dienst Wonen, Zorg en Samenleven | 37.849 | 37.428 | 37.428 | 24.836 | 24.836 |
| Totaal tbv Huurteam Tuinsteden | 144.084 | 142.298 | 142.298 | 133.296 | 132.867 |

Kosten

| | Begroot 2009 € | Gerealiseerd kosten 2009 € | Begroot 2008 € | Gerealiseerd kosten 2008 € |
|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Personeelslasten | 105.251 | 116.552 | 83.159 | 98.209 |
| Overige kosten t.g.v. ASW centr. | 23.907 | 20.316 | 26.823 | 23.382 |
| Materieelkosten | 1.000 | 1.430 | 6.250 | 3.276 |
| Aanpak Emiel Blauwfonds | 4.000 | 4.000 | 6.000 | 8.000 |
| | 134.158 | 142.298 | 122.232 | 132.867 |

Opdrachtgever: Gewaarmerkt als staat waarop onze verklaring d.d. 16/6/10 mede betrekking heeft.

MAZARS

MAZARS PAARDEKOOPEER HOFFMAN N.V.
ACCOUNTANTS

BIJLAGE 8 : EGALISATIERESERVE

| BEREKENING MUTATIE EGALISATIERESERVE | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | € | € | € | € |
| Werkelijke uren | 20.785 | 23.266 | 21.170 | 21.968 |
| Werkelijk gemiddeld tarief | 98,33 | 87,32 | 93,37 | 78,33 |
| Waarde productie | 2.043.835 | 2.031.575 | 1.976.681 | 1.720.839 |
| Werkelijke materiële kosten | 296.158 | 241.420 | 235.622 | 257.939 |
| AF: Opbrengst van derden | -70.098 | -103.442 | -58.064 | -46.791 |
| Gesubsidieerde activiteiten | 2.269.895 | 2.169.553 | 2.154.239 | 1.931.987 |
| Maximum Subsidie | 2.234.890 | 2.193.610 | 2.103.550 | 1.910.700 |
| HA/SSA project | 17.560 | | | |
| Mutatie egalisereserve | -52.565 | 24.057 | -50.689 | -21.287 |
| VERKOOPEGALISATIERESERVE | € | € | € | € |
| Staat op 1 januari | 4.576 | 689 | -50.000 | -28.713 |
| Mutatie egalisereserve | -52.565 | 24.057 | 50.689 | -21.287 |
| Opbrengsten 2006 | - | -20.170 | - | - |
| Stand op 31 december | -47.989 | 4.576 | 689 | -50.000 |

Gevaarlijk staat waarop onze
 verklaring is gebaseerd.
 met betrekking heeft.

MAZARS
 MAZARS PAARDEKOOPEFFER HOFFMAN N.V.
 ACCOUNTANTS

16/10
 2006



M A Z A R S

Aan: Stichting Amsterdams Steunpunt Wonen

ACCOUNTANTSVERKLARING

Wij hebben de jaarrekening 2009 van Stichting Amsterdams Steunpunt Wonen te Amsterdam bestaande uit de balans per 31 december 2009 en de staat van baten en lasten over 2009 met de toelichting gecontroleerd.

VERANTWOORDELIJKHEID VAN HET BESTUUR

Het bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 "Organisaties zonder winststreven" zoals gepubliceerd door de Nederlandse Raad voor de Jaarverslaggeving alsmede met de geldende subsidievoorwaarden van de Gemeente Amsterdam. Deze verantwoordelijkheid omvat onder meer: het ontwerpen, invoeren en in stand houden van een intern beheersingssysteem relevant voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat, zodanig dat deze geen afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten bevat, het kiezen en toepassen van aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving en het maken van schattingen die onder de gegeven omstandigheden redelijk zijn.

VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE ACCOUNTANT

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht. Dienovereenkomstig zijn wij verplicht te voldoen aan de voor ons geldende gedragsnormen en zijn wij gehouden onze controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De keuze van de uit te voeren werkzaamheden is afhankelijk van de professionele oordeelsvorming van de accountant, waaronder begrepen zijn beoordeling van de risico's van afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. In die beoordeling neemt de accountant in aanmerking het voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat relevante interne beheersingssysteem, teneinde een verantwoorde keuze te kunnen maken van de controlewerkzaamheden die onder de gegeven omstandigheden adequaat zijn maar die niet tot doel hebben een oordeel te geven over de effectiviteit van het interne beheersingssysteem van de entiteit.

Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die het bestuur van de entiteit heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

OORDEEL

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Amsterdams Steunpunt Wonen per 31 december 2009 en van het resultaat over 2009 in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 "Organisaties zonder winststreven". Voorts zijn wij van oordeel dat de jaarrekening op alle van materieel belang zijnde aspecten in overeenstemming is met de geldende subsidievoorwaarden van de Gemeente Amsterdam.

Amsterdam, 16 juni 2010

MAZARS PAARDEKOOPEL HOFFMAN N.V.


H.K. de Vos RA


T. Haremaker RA